DCB BANK

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गंडन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (अध्याधेष 2002 का 3) के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में **डीसीबी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर डीसीबी बैंक लिमिटेड के माध्यम से लिया गया ऋण 11.02.2022 तक मौजूदा सूचना में वर्णित राशि कुल रु. 80,67,156.62 /— (रुपए अस्सी लाख सङ्सड हजार एक सी छप्पन और बासड पैसे केवल) का भुगतान करने के लिए देवराज खन्ना पुत्र औम प्रकाश खन्ना, न्यू खन्ना व कंपनी, प्रीति खन्मा पत्नी देवराज खन्ना को बुलाने के लिए मांग सूचना दिनांक 11.02.2022 जारी की थी। अध्यों भ साथ—साथ गारंटर राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतदद्वारा विशेष रुप से ऋणी / गारंटर और सर्वसाधारण को सूर्वित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अध्याधेश की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर 11 सितंबर, 2024 को कब्जा ले लिया है। अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर **11 सितंबर, 2024** को कब्जा ले लिया है । विशेष रूप से ऋणी / गारंटरों और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन–देन ऋण खाता संख्या की चतावना दो जीता है और संपत्ति के सीथ कियो गया कोई मा लन-दन ऋणे खाता संख्या DRBLIND00417087, DRBLIND00515786 में 11.02.2022 तक राशि **छ. 80,67,156.62/**— (रुपए अस्सी लाख संइसट हजार एक सी छप्पन और बासट पैसे केवल) और पूर्ण में भुगतान तक उसपर भावी ब्याज के साथ देययोग्य के लिए डीसीबी बैंक लि. के प्रभार का विषय होगा। ऋणी का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आर्मितित हैं।

अचल संपत्ति का विवरण मकान मौउजा फ्लैट नं. 101 व 102, मकान नं. 44 पुराना नं. 33 पी.वाई. रोड नं. 02, ब्लॉक नं. 13, भूखंड नं. 44, जवाहर मार्ग तहसील, इंदौर जिला इंदौर 452002

डीसीबी बैंक लिमिटेड कृते दिनांक : 19.09.2024

kotak

Kotak Mahindra Bank Limited

Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai – 400 097 www.kotak.com

AUCTION - NOTICE That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Rank Tho angress usually be belong of offered to Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at :-Date: 25-Sep-2024, Time: 11:00 AM, Place: Respective Sub Locations/E-Auction

	,				
ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN3303310	Rohit Suneriya	MADHYA PRADESH	INDORE	ANNAPURNA	25.83
GLN3298908	Yogesh Prajapat	MADHYA PRADESH	INDORE	CLOTHMARKE	42.70
GLN2449111	Vipin Tanwar	MADHYA PRADESH	INDORE	INDOREMGRD	7.04
GLN3105553	Gaurav Mishra	MADHYA PRADESH	INDORE	INDOREMGRD	36.69
GLN2762784	Rizwan Khan	MADHYA PRADESH	INDORE	INDOREMGRD	10.08
GLN3120983	Jai Kumar Manghnani	MADHYA PRADESH	INDORE	INDOREMGRD	15.97
GLN3133940	Kalpana Pariyani	MADHYA PRADESH	INDORE	INDORESS	26.90
GLN3026854	Asim Khan	MADHYA PRADESH	INDORE	RAU	26.01
GLN3264235	Milind Bakshi	MADHYA PRADESH	INDORE	RAU	15.93
GLN3195823	Sonu Ram	MADHYA PRADESH	RAIPUR	CIVILLINES	15.84
GLN2817794	Jatin Kumar Anum	MADHYA PRADESH	RAIPUR	CIVILLINES	14.42
GLN2813265	Sonam Anum	MADHYA PRADESH	RAIPUR	CIVILLINES	29.00
GLN1995754	Shiva Khubchandani	MADHYA PRADESH	RAIPUR	CIVILLINES	17.60
GLN3289442	N Uma Rani	MADHYA PRADESH	RAIPUR	CIVILLINES	100.75
GLN3326862	Jagdish .	MADHYA PRADESH	RAIPUR	MAHSAMUND	19.44
Piddore are rec	usested to Submit a copy of the	ir Dhoto idontity cig	nature and address	proof along with their	original for vorification

didders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verificatio ogether with two recent photographs at Sub Location Branch. Also individual bidder should be present to handover th ocuments.The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bi

without any notice to bidders.

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account.

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contain

years of

over

substance

sensation.

Kotak Mahindra Bank Limited

Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E) Mumbai – 400 097 www.kotak.com

AUCTION - NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at:

Date: 25-Sep-2024, Time: 11:00 AM, Place: Respective Sub Locations/E-Auction

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN3194093	Satyanaryan Choudhary	MADHYA PRADESH	BHOPAL	BAIRAGARH	16.08
GLN3297110	Shiva .	MADHYA PRADESH	BHOPAL	BAIRAGARH	29.21
GLN3322329	Abid Khan	MADHYA PRADESH	BHOPAL	GWALIOR	33.30
GLN3253173	Ashwani Dhanele	MADHYA PRADESH	BHOPAL	GWALIORSUB	38.00
GLN3316913	Dheeraj Singh	MADHYA PRADESH	BHOPAL	GWALIORSUB	128.30
GLN3298888	Rocky Pathak	MADHYA PRADESH	BHOPAL	GWALIORSUB	7.10
GLN3296852	Juver Khan	MADHYA PRADESH	BHOPAL	HAMEDIARD	14.97
GLN3323648	Ramakant Kumar Keshav	MADHYA PRADESH	BHOPAL	HOSHANGABD	7.70
GLN3304566	Jitendra Gurjar	MADHYA PRADESH	BHOPAL	HOSHANGABD	33.20
GLN3144013	Bharat Prasad Verma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	HOSHANGABD	7.40
GLN3167566	Bharat Prasad Verma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	HOSHANGABD	6.30
GLN3342454	Bharat Prasad Verma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	HOSHANGABD	18.10
GLN2906699	Gopal Krishan Tiwari	MADHYA PRADESH	BHOPAL	JABALPUR	61.09
GLN3286454	Anil Kumar Bain	MADHYA PRADESH	BHOPAL	JABALPUR	12.04
GLN3125471	Pushpraj Ben	MADHYA PRADESH	BHOPAL	JBLVIJAYNA	8.17
GLN3207081	Santosh Giri	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	41.80
GLN3291467	Krishnakant Sharma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	8.02
GLN3291597	Krishnakant Sharma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	12.64
GLN3286994	Daya Shankar Gupta	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	36.71
GLN3233090	Daya Shankar Gupta	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	14.89
GLN3227000	Vivek Sharma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	64.90
GLN3284283	Vivek Sharma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	13.82
GLN3243408	Deepak Malviya	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	8.99
GLN3291279	Pankaj Yadav	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	113.52
GLN3231070	Amit Gurjar	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	20.85
GLN3289350	Amit Gurjar	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	55.18
GLN3372732	Amit Gurjar	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MANDIDEEP	5.34
GLN3209585	Monu Suryvanshi	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MORAR	15.90
GLN3293420	Ajay Singh Namdev	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MORAR	11.01
GLN3324856	Yogesh Jatav	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MORAR	15.40
GLN3272236	Meera Bai .	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MORAR	104.50
GLN3288890	Roshan Lal Jha	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MORAR	19.40
GLN3110079	Liza Khanna	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MPNAGAR	18.95
GLN3337977	Liza Khanna	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MPNAGAR	24.86
GLN3100881	Rohit Vishwakarma	MADHYA PRADESH	BHOPAL	MPNAGAR	14.90
GLN3307569	Jyoti .	MADHYA PRADESH	BHOPAL	NEWMARKET	82.48
GLN3098127	Priyanka Kushwaha	MADHYA PRADESH	BHOPAL	SEONI	90.49
GLN3241647	Surendra Kumar	MADHYA PRADESH	BHOPAL	SEONI	30.98
GLN3136958	Dhanlal .	MADHYA PRADESH	BHOPAL	SEONI	9.81

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs at Sub Location Branch. Also individual bidder should be present to handover the documents.The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to bidders.

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount fro the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account. For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to conta Mr.Rakesh Jaiswar-9926051414

ANGEL ONE LIMITED Regd. Off: 601, 6th Floor, Ackruti Star, Central Road, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400093 SEBI Registration No (Stock Broker): INZ000161534

PUBLIC NOTICE

	Name of SB/ AP	Trade Name of SB/AP	NSE Reg. No.			Regd Address	of SB/AP	
l	ABHISHEK	ABHISHEK	AP0397585731	WARD	NO.	32/271,FORT	ROAD	TARAHATIKUNJ
l	GUPTA	GUPTA		BHAVAN	HUZUR,	REWA 486001 N	1adhya Pra	desh
ı	This is to inform/s	onfirm that we h	ave disceptioned or	ur Bucinos	o Polotio	no with the above	montioned A	Authorized Bersens

Clients and General Public are warned against Dealing in with them in his/their capacity as our Authorized Persons and we briefles and Celletan using a devaried against Dealing in with referred to confirm that we will not be liable in any manner for any consequence of such dealings/deals.

Clients are requested to contact our centralized desk 022-3355 1111/4218/5454 or email us to support@angelbroking.com

For ANGEL ONE LTD

Authorised Signatory

Date: 19.09.2024
Place: MADHYA PRADESH

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

अचल संपत्ति की साँकेतिक अधिग्रहण सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने इंडिया शेल्टर फाइनेंस एण्ड कॉपीरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वितीय परिसंपतियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्त अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावती 2002 के नियम 3 के साख पठित अधिनियम की बारा 15(12) के अंतर्गत प्रदत्त शतिकारों के प्रयोगांतर्गत, एक माँग सूचन यहाँ इसमें इसके उपरात अकिलानुसार खाता के समझ दलिखतिब तिथि पर निर्मात की थी, जिसमें आउपलक्तीओं तथा होते के स्वामी / प्रतिमृतिकारक को मी सूचना में अधिक राशि क उक्त सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिमृततान करने को कहा गया था। चूँकि संपत्ति के स्वामी तथा अन्य जन निर्धारित कराया राशि का प्रतिमृतातान करने में विफल हो चुब

हैं, अ 8 एवं लिया	भूव । गर्व एतद्द्वारा अधोवर्णित ऋणकर्ताओं को तथा जनसाधारण को 9 के साध पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा । है। अतः अब ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सी भी प्रकार का लेन–देन, निम्नानुसार अंकित एक राशि और	सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इस (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्ये एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि र	में निम्न विवरणित संपत्ति / यों का उक्त निय क खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर साँकेतिव संपत्ति / यों का लेन–देन न करें तथा संपत्ति	मावली के नियम इ अधिग्रहण क / यों का को:
क्र. सं.	उघारकर्ता / गारंटर (संपत्ति के स्वामी) का नाम तथा ऋण खाता संख्या	प्रमारित / बंघककृत संपत्ति का विवरण (संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश निम्न में समाविष्ट हैं)	माँग सूचना की तिथि, माँग सूचना की तिथि के अनुसार देयराशि	साँकेतिक अधिग्रहण की तिथि
1	श्रीमती जर्मिला मगरदे, स्वर्गीय भगवान वास मगरदे और विमोशु मगरदे की कानुनी उत्तराविकारी, पता: सुगाथ वार्ड मं.01, हमलापुर, वैतूल, मध्य प्रदेश 460001, अन्य पता :— पता :— मौजा हमलापुर, खसरा नं. 177/1 का हिस्सा, सुमाथ वार्ड, हमलापुर, काशी किशन मेरिज लॉन के पास, तहसील व जिला वैतूल, मध्य प्रदेश 460001, ऋण खाता संख्या: LA48SLLONS00005051317	खसरा नं. 177/1 के हिस्सा वाली भूमि के समस्त भाग तथा अंश, क्षेत्रफल 0.011 हेक्टेयर, पीएच नं. 53, सेटलमेंट नं. 713, गांव मीजा हमलापुर, सुभाष वार्ड, काशी किशन मेरिज लॉन के पास, तहसील व जिला बैतूल, मध्य प्रदेश 460001 में स्थित है। सीमा: — पूर्व— विक्रेता की भूमि, परिचम— 20 फीट रोड, उत्तर— यादव की भूमि, दक्षिण— फिलिप्स की भूमि।	माँग सूचना तिथि 24/04/2024 रु. 16,85,664/— (रुपये सोलह लाख पिचासी हजार छह सौ चौंसद मात्र) 23,04.2024 तक, 24,04.2024 से व्याज के साथ और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	13.09.2024
2	श्रीमती चंद्रकला खंडाऐ, आकाश खंडाऐ और श्री विष्ठल एव खंडाऐ, पता : भगतसिंह वार्ड, गायत्री नगर, मुतताई, केत्यू, मुतताई, करणा, मध्य प्रदेश 460661, अत्य पता :— पता :— ग्राम भगतिसंह वार्ड पीएच. नं. 40/17, बी. नं. 310, खस. नं. 155/5, विकास खंड नगर पालिका मुलताई वार्ड नं. 3, मगत सिंह वार्ड, गायत्री नगर, मुलताई, बैतूल, 460661 मध्य प्रदेश, ऋण खाता संख्या : LABTCLLONS 000005069741	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, सर्वेक्षण संख्या — 155/53, क्षेत्रफल — 0.014 हेक्टेयर, ग्राम भगतिसह वार्ड मुलताई, तहसील मुलताई, जिला— बैतूल, पी. एच. क्रमांक— 40/17, बंदोबस्त क्रमांक— 310, सीमा :— पूर्व— वर्मा की भूमि, पश्चिम— नन्हीबाई पवार की भूमि, उत्तर— 15 फीट मेन रोड, दक्षिण— भूग की भूमि	माँग सूचना तिथि 16/05/2024 रु. 942068/— (रुपये नी लाख बयालीस हजार अङ्गयर मात्र) 13.05. 2024 तक, 14.05.2024 से ब्याज सहित तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	13.09.2024
3	श्रीमती भावना विश्वकर्मा एवं श्री पवन कुमार विश्वकर्मा, पता : बावडी चीक, ग्राम सिरीकगंज, भू-चिह्न-तिव्हें जिल्ला स्वारं, सेक्टार, 466120 मध्य प्रदेश, अन्य पता :- खसरा नंबर-258 के भाग पर मकान, ग्राम-मुरली, वार्ड नंबर-07, शेष वार्ड, सीहोर, तहसील और जिला-सीहोर, मध्य प्रदेश सेकिश्य केशा अहम में स्थित। ऋण खाता संख्या HL46AHLONS000005058847	एक प्लॉट के समस्त भाग तथा अश, जिसका क्षेत्रफल 1250 वर्ग फुट है, जो भूमि खसरा नंबर 258 का एक हिस्सा है, वार्ड नंबर 07 पर, मुस्ली, भोपाल नाका, सीहोर, तहसील और जिला सीहोर (एमपी) में स्थित है। सीमा:- पूर्व- मीरज विश्वकर्मा का जात, पारियोम- जयप्रकाश की भूमि, जत्तर- मार्ग, दक्षिण- मनोज की भूमि।	माँग सूचना तिथि 16/05/2024 रु. 16.17,808/— (रुपये सोतह लाख सत्रह हजार आठ सौ आठ मान्य 13.05.2024 तक 14.05.2024 से व्याज सहित और भुगतान की तिथि तक अन्य शुक्क और लागत।	14.09.2024
4	शाझा खातून, और जेयाउल हक, पता : गैस गोदाम के पीछे, दीवानबाग सीहोर, 466001, मध्य प्रदेश, ऋण खाता संख्या LAP300000135	सभी माग तथा अंच जीसा कि वांधित है, मैंने एक फ़ीहोल्ड आवासीय प्लॉट से संबंधित प्रलेखों का ध्यानपूर्वक अध्ययन किया है, जिसमें प्लॉट कीत्र 570 वर्ग फ़ीट सम्मिलित है, जो मूमि राजस्व सर्वेक्षण संख्या 215/1/3-216-217-218-219-220/1/3 का हिस्सा है, जो करचा वार्ड नं 03 पी. एच. मं. 37 सीहोर, तस्त्रील एवं जिला सीहोर, मात्र. में स्थित है। सीमा: पूर्व— मोह, अत्रील की मूमि, परियम- दीमा राय की, मीह, जसल- विनय मटेले की मूमि, दक्षिण- 20' चीड़ी रोड।	मांग सूचना तिथि 29/05/2024 रु. 10,29,351/— (रुपये दस लाख उनतीस हजार ती रुपये दस लाख उनतिस हजार ती स्वयावन मात्र) 27.05,2024 तक 28.05.2024 से व्याव सहित और मुगतान की तिथि तक अन्य शुक्क और लागत।	14.09.2024
5	श्रीमती कविता चौहान, और श्री कमल चौहान, पता: 230 के, बड़ी होली, तहसील मंदसीर, जिला मंदसीर, 458002 मध्य प्रदेश। अन्य पा:— पता:— पुराना मकान नंबर 255 प्रदं 253, नया मकान नंबर 259, वार्ड नं. 24, किला रोड, बड़ी होली, मंदसीर, जिला मंदसीर, 458002 मध्य प्रदेश। ऋण खाता संख्या HL45SHLONS000005012843।	पुराना मकान नंबर-253/1 के समस्त भाग तथा अंश, जो वार्ड नंबर-25 पर मोहल्ला बड़ी होली शहर, मंदसीर जिला मंदसीर मध्य प्रदेश में स्थित है, जिसका क्षेत्राधिमापन-233 वर्ग फीट है। सीमा :- पूर्व- सुरेश गुप्ता का मकान, पश्चिम- दुकान, जसर- रोड, दक्षिण- मकान का वाकी हिस्सा।	माँग सूचना तिथि 17/06/2024 रु. 20,52,120/— (रुपये बीस लाख बावन हजार एक सौ बीस मात्र) 13.06,2024 तक, 14.06,2024 से ब्याज सहित तथा भुगतान की तिथि तक अन्य युक्क और लागत।	13.09.2024

19-09-2024 (प्राविकृत अधिकारी) इंडिया शेल्टर फाइनेंस कोर्पोरेशन किसी भी प्रश्न के लिये कृपया श्री अविनाश कुमार पांडे (+91 97534 40180), श्री गौरव सरेया (+91 73891 48935), श्री अमित शर्मा (+91 +91 97708 73777) और श्री सत्येन्द्र पाटीदार (+91 7509801709) से संपर्क करें।



50 Years of Insight

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

एसआरजी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

CIN: L65922RJ1999PLC015440 321, एस.एस. लोढ़ा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्किल के पास, उदयपुर - 313001 (राजस्थान) दूरभाष : 0294-2412609, ईमेल: info@srghousing.com, वेबसाइट: www.srghousing.co

परिशिष्ट - ४ {नियम ८ (१)} सांकेतिक की सूचना (स्थावर संपत्ति के लिए) धोहस्ताक्षरी, जो एसआरजी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी है, ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित क वर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एवं सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन)नियम 2002 के नियम 3 के अंतर्गत नेम्न ऋणी ⁄ सहऋणी ⁄ जमानतियों ⁄ बन्धककर्ता को एक मांगपत्र जिसमें उल्लेखित रकमे. जो उक्त सचना पत्र की प्राप्ति की तारीख से 60 दिवस के भीतर प्रतिदा करने के लिए ''मांग पत्र'' जारी किया था। ऋणी/सहऋणी/जमानतियों/बन्धककर्ता द्वारा रकम का प्रतिदाय करने में असफल रहने पर ऋणी, सहऋणी क्षकर्कात, उनके जमानतदारों एवं जनसाधारण को यहाँ सूचना दी जाती है की अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम धारा 13(4) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयो करते हुए एवं सपठित प्रतिभति हित प्रवर्तन नियम 2002, के नियम 8 के अंतर्गत निम्न संपत्तियों का सांकेतिक कब्जा उल्लेखित दिनांक को ले लिया है। ऋर्ण सहऋणी, बन्धककर्ता व जमानतदारों को विशिष्ट रूप से एवं जनसाधारण को सामान्य रूप से इसके द्वारा सावधान किया जाता है की वह नीचे वर्णित संपत्तियों व नम्बन्ध में कोई व्यवहार नहीं करें। इन संपत्तियों के सबंध में किया गया कोई भी व्यवहार नीचे **सांकेतिक क**छा। पत्र में वर्णित रकम, और सांकेतिक कछा। पत्र क देनांक से आगे के ब्याज, खर्चा, अन्य खर्चा आदि के लिए एसआरजी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड 321, एस.एम. लोढा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्किल के पास उदयपुर - 313001 (राजस्थान) के प्रभार के अधीन होगा। अधोहस्ताक्षरी उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के अंतर्गत सुरक्षित (सिक्योर्ड

प्रतिभति के उन्मोचन के लिए उपलब्ध समय के प्रावधानों की ओर ऋणी. सहऋणी. बन्धककर्ता व उनके जमानतदारों का ध्यान आकष्ट करता है।

क्र.	ऋण खाता संख्या / ऋणी /	1) मांग पत्र की दिनांक	स्थावर संपत्ति का विवरण
	सहऋणी / जमानती	2) सांकेतिक कब्जे की दिनांक	
		3) मांग राशि मांग पत्र अनुसार	
1.		1) मांग पत्र की दिनांक- नवम्बर 09, 2019	श्री पूंजी लाल सेंधव पुत्र श्री प्रह्लाद सिंह सेंधव सम्पति जो
	श्री पूंजी लाल सेंधव पुत्र श्री प्रह्लाद	2) सांकेतिक कब्जे की दिनांक-	की पटवार हलका न31, वार्ड नं. 10, मकान न68,
	सिंह सेंधव (ऋणी)	सितम्बर 14, 2024	ग्राम-भौखेडा, तहसील- जावर, जिला-सीहोर (मध्य
			प्रदेश) पर स्थित है जिसमें भूमि, भवन एवं ढांचा आदि जो
	सेंधव (सह-ऋणी)	₹ 3,42,660/- अक्षर रुपये तीन लाख	सभी संपत्ति के अभिन्न अंग है जिसका माप लगभग
	श्री महेन्द्र सिंह पुत्र श्री भेरू सिंह		1100.00 वर्ग फिट है। जिसकी चतुसीमा निम्न है-
	(जमानती-1)	नवम्बर 08, 2019 तक एवं नवम्बर 09, 2019	पूर्व-रास्ता, पश्चिम- शाशकिया भूमि, उत्तर-धीरज सिंह
	श्री गुलाब सिंह पुत्र श्री प्रह्लाद सिंह		का मकान, दक्षिण-स्वयं का प्लाट
	(जमानती-2)		
2.		1) मांग पत्र की दिनांक- दिसम्बर 09, 2022	श्री लखन लाल मालवीया पुत्र फुल सिंह और श्रीमती
	श्री लखन लाल मालवीया पुत्र फुल	2) सांकेतिक कब्जे की दिनांक-	संगीता देवी पत्नी श्री लखन लाल मालवीया सम्पति जो की
	सिंह (ऋणी)	सितम्बर 14, 2024	मकान न126, खसरा न196, वार्ड न05, पटवार
		3)मांग राशि मांग पत्र अनुसार-	हल्का न15, ग्राम-तिगरिया, तहसील-जावर, जिला-
	लाल मालवीया (सह-ऋणी)	₹ 3,65,180/- अक्षर रुपये तीन लाख पैंसठ	सीहोर (मध्य प्रदेश) पर स्थित है जिसमें भूमि, भवन एवं
	श्री लखन लाल मालवीया पुत्र श्री	हज़ार एक सौ अस्सी रुपये मात्र दिनांक दिसम्बर	ढांचा आदि जो सभी संपत्ति के अभिन्न अंग है जिसका माप
	अमर सिंह (जमानती)	08, 2022 तक एवं दिसम्बर 09, 2022 से आगे	लगभग 2560.00 वर्ग फिट है।जिसकी चतुसीमा निम्न है-
		के ब्याज, खर्चे अतिरिक्त।	पूर्व-20 फिट रास्ता, पश्चिम- हरीनारायण का मकान,
			उत्तर-जीतेन्द्र का मकान, दक्षिण-सड्क
_			

डीबीएस बैंक इंडिया लिमटेड

एक्सप्रेस टावर, लेवल 19

प्रकाशन की दिनांक- 19/09/2024

स्थान-उदयप

ारीमन प्वाइंट, मुंबई-400 021, महाराष्ट्र



अधिकृत अधिकारी

एसआरजी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) एवं 9 (अचल) के अधीन सार्वजनिक नीलामी द्वारा अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी/बिक्री सूचना

,तदद्वारा आमतौर पर जन साधारण तथा विशेष रूप से कर्जदार/गारंटीदाताओं को सूचना दी जाती है कि नीचे उल्लेखित सम्पत्तियां प्रत्याभूत ऋणदाता (डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड) के पास गिरवी पर रखी गई है/प्रमारित की गई है, जिसकी प्रतिभृतिकरण एवं वित्तीय सम्पत्तियों के पुनर्गठन एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम 2002 तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) 2002 के प्रावधानों के तहत नीचे उल्लेखित तारीख तथा समय तथा नियम एवं शर्तों के अनुसार ई-नीलामी के जरिए बिक्री की जाएगी। ई-नीलामी की तारीख एवं समयः 21 अक्टूबर, 2024 को अपराहन 03.00 बजे से अपराहन 05.00 बजे तक

<mark>बयाना राशि जमा (ईएमडी) प्राप्त करने की अंतिम तारीख, समय एवं स्थान:</mark> "डीवीएस बैंक इंडिया लिमिटेड", पहली मंजिल, नं. 103 एवं 104, विक्रम हाइट्स् वाईएन राड, इंदौर-452001, मध्य प्रदेश में दिनांक 18 अक्टूबर, 2024 को अपराहन 04.00 बजे। म्यानि का विवरण आरक्षित वियाना राशि

सं.	V-10. 40 144/41	मूल्य (रु. लाख में)	जमा (ईएमडी) (रु. लाख में)
1.	श्री वीरेन्द्र राठोड़ द्वारा मालिकाना प्राप्तः वार्ड सं. 15, केएच नं. 849/2, 849/4, पीएच नं. 27/49, माँ वैष्णवी नगर, कन्नोद रोड, आघ्टा तहसील आप्टा जिला, सीहोर (प्लॉट नं. 91 से 94, 96 से 100, 102 से 112, 114 से 117, 193 से 195, 210 से 219, 223 से 231, 239 से 247, 253 से 259) में खुले प्लॉटों का सम्पूर्ण एवं सर्वानीण हिस्सा प्रथम विशेष रूप से शुक्त लिया जाएगा। (प्लॉटों का कुल क्षेत्रफल 60,000 वर्ग फीट)। बौहदी (पंजीकृत विक्री विलेख दिनांकित 06.09.2014के अनुसार): पूर्व में: विक्रेताओं की भूमि, उत्तर में: विक्रेताओं की भूमि, विष्राण में: विक्रेताओं की भूमि।	300.00	30.00
2.	नं. 9, 10. 164 से 171, 184 से 190, 191, 300 से 302, 303, 119) में स्थित सर्वे नं. 849/2 वर्तमान में 849/13 के नाम से ज्ञात प्लॉट आकार 108900 वर्ग फीट क्षेत्रफल 1,012 हेक्टर एरिया वाले खुले प्लॉटों का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा प्रथम विशेष रूप से शुटक लिया जाएगा। (प्लॉटों का कुल क्षेत्रफल 32700.00 वर्ग फीट)। चीहारी (पंजीकृत बिक्री विलेख दिनांकित 06.09.2014के अनुसार): पूर्व में: विक्रेताओं की भूमि, पश्चिम में: विक्रेताओं की भूमि, उत्तर में: विक्रेताओं की भूमि, विशेण में: विक्रेताओं की भूमि।	164.00	16.50
3.	मशीनरीः ग्राम लसुदिया विजयसिंह पी.एच. 68, तहसील आण्टा जिला, सीहोर (म.प्र.) में स्थित सर्वे नं. 4,5/1/ सीएव, तर्तमान में 4, 5/1/सीएचएचए के नाम से ज्ञात कुल 1 किटा क्षेत्रफल 0.214 हेक्टर (0.52 एकड़) (23,000 वर्ग फीट) वाले खुले प्लॉटों का का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। चौहरी (पंजीकृत बिक्री विलेख सिंहत पंजीकरण सं. एमपी35242016ए1638362 दिनांक 30,11,2016 दिनांकित 30,11,2016 के अनुसार): पूर्व में: कन्नोड़ रोड, पश्चिम में: विक्रेता की चाहरदीवारी, उत्तर में: विक्रेता की चाहरदीवारी, दक्षिण में: विक्रेता की चाहरदीवारी।	107.00	11.00
4.	पीएच नं. 27/49, वार्ड नं. 15, माँ वैष्णवी नगर, कन्नोङ रोड, आप्टा तहसील, आप्टा जिला, सीहोर में स्थित 40500 वर्ग फीट परिमाप का खुला प्लॉट, प्लॉट नं. 13 से 22, 25 से 32, 68 से 77, 276, 277 से 281, 282 कुल 35 प्लॉप एरिमाप 40500 वर्ग फीट का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा, श्री वीरेन्द्र राठोड़ से संबंधित। चौहदी (पंजीकृत विक्री विलेख दिनांकित 06.09.2014 के अनुसार)ः पूर्व में दिकताओं की भूमि, पश्चिम में: विक्रेताओं की भूमि, उत्तर में: विक्रेताओं की भूमि, दक्षिण में: प्रधानमंत्री सङ्क।	203.00	21.00
5.	श्री वीरेन्द्र राठोङ द्वारा मालिकाना प्राप्तः खसरा नं. 648/34, पीएच नं. 27, वार्ड नं. 15, टंकी कॉलोनी, सुभाष नगर, कन्नोड रोड, आघ्टा तहसील, आप्टा जिला, सीहोर, म.प्र466116 में स्थित रिहायसी मकान का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा, आकार पूर्व से पश्चिम 28 फीट एवं उत्तर से दक्षिण 45 फीट लगभग श्री वीरेन्द्र राठोड़ से संबंधित। चौहरी (पंजीकृत किक्री विलेख दिनांकित 28.07.2010 के अनुसार): पूर्व में: कच्चा रोड, पश्चिम में: विक्रेताओं की भूमि एवं मकान, उत्तर में: विक्रेताओं की भूमि, दक्षिण में: प्रधानमंत्री सड़क।	47.50	5.00
6.	श्रीमती ब्रौपती बाई द्वारा मालिकाना प्राप्तः वार्ड नं. 15, मकान नं. 15/1272, खसरा नं. 649/2केए, मंडी गेट के सामने, सुमाष नगर, कन्नोड़ रोड, आप्टा तहसील, आष्टा जिला, सीहोर, म.प्र466116 में स्थित रिहायसी मकान का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा, आकार पूर्व से पश्चिम 50 फीट एवं उत्तर से दक्षिण 15 फीट। चौहदी (पंजीकृत विक्री विलेख दिनांकित 29.12.2015 के अनुसार)ः पूर्व में: 10 फीट कॉलोनी रोड, पश्चिम में: विक्रेताओं की भूमि, उत्तर में: एस प्रेम बाई की भूमि, दक्षिण में: विक्रेता की भूमि तथा श्रीमती द्रौपती बाई द्वारा मालिकाना प्राप्तः वार्ड नं. 15, मकान नं. 15/1272, खसरा नं. 649/2केए, मंडी गेट के सामने, सुभाष नगर, कन्नोड़ रोड, आष्टा तहसील, आष्टा जिला, सीहौर, म.प्र466116 में स्थित रिहायसी मकान का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा, आकार पूर्व से पश्चिम 50 फीट एवं उत्तर से दक्षिण 15 फीट। चौहदी (पंजीकृत विक्री विलेख दिनांकित 03,08,1991 के अनुसार)ः पूर्व में: सङ्क, पश्चिम में: विक्रेताओं की भूमि, उत्तर में: विक्रेता की भूमि,	45.00	4.50
7.	श्री वीरेन्द्र राठोड द्वारा मालिकाना प्राप्तः माँ वैष्णवी नगर कस्वा कन्नोड, कन्नोड, जिला देवास, मध्य प्रदेश में स्थित सर्वे नं, 394/2/8/मिन-34 एवं 394/2/9/मिन-11 वाली भूमि (प्लॉट नं, 7, 49, 52, 68 से 71, 96, 97, 102, 106) क्षेत्रफल 9336 वर्ग फीट का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। चौहरी (पंजीकृत बिक्री विलेख दिनांकित 29,12,2016 के अनुसार): पूर्व में: श्री हजारी माली की भूमि, पश्चिम में: श्री राधेश्याम शोत्रिया की भूमि, उत्तर में: सड़क, दक्षिण में: श्री कैलाश चंद्र कुंदल की भूमि।	61.00	6.10

भुगतान का प्रारूप (डीडी/पीओ/बीसी/एनईएफटी/आरटीजीएस) तथा बैंक का विवरणः डीडी **डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड** के पक्ष में जारी की जा सकती है 3

	बैंक खाता सं.	884LIABICCUSUINR	बैंक खाता का नामः	चेक कलेक्शन सस्पेंश आईएनआर
Γ	आईएफएससी	DBSS0IN0811 (पांचवां एवं आठवां	बैंक का नाम एवं शाखाः	डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड, नरीमन
		वर्ण संख्या "शून्य" है)		प्वाइंट शाखा, एक्सप्रेस टावर, मुंबई
4	rri oh rii danah rrni	मोक्समान कंपनी जगक काने के अधीन जगानि गं	1 2 मनं 2 के निया कर्जनमार्थ मनं	midarani ar fram 1\ funt of in famal

मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्रो प्रोडचुगर कंपनी नामक खाते के अधीन सम्पत्ति सं. 1, 2 एवं 3 के लिए कर्जदारों एवं गारंटीदाताओं का विवरण - 1) मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्री प्रोडचुगर कंपनी लिमिटेड, मंडी गेट, कन्नोड रोड, आष्टा जिला, सीहोर-466116, और एक पताः गोदाम पताः माँ वैष्णवी किसान केंद्र वेयरहाउस, लहसुदिया विजय सिंह, आष्टा, जिला सीहोर-46611612) श्री वीरेन्द्र राठोड, निदेशक एवं गारंटीदाता, मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्री प्रोडचुगर कंपनी लिमिटेड, पुत्र श्री लाभमल विजय तर, जान्य, पाला सांतर-करना समाय नार पाला को देवी के पास, आरा, जिला सीहोर-466116, **3)** श्री धर्मेन्द्र राठोड, उस तर्माण समाय पाला की देवी के पास, आरा, जिला सीहोर-466116, **3)** श्री धर्मेन्द्र राठोड, निदेशक एवं गारंटीवाता, मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्री प्रोड्यूशर कंपनी लिमिटेड, पुत्र श्री लाममल राठोड़, उम्र लगमग 29 वर्ष, पताः वार्ड नं. 15, सुमाष नगर, आएट-466116।

4) श्री सर्वेश उपाध्याय, निदेशक एवं गारँटीदाता, मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्री प्रोड्युशर कंपनी लिमिटेड, पुत्र श्री माधव प्रसाद उपाध्याय, उम्र लगभग 57 वर्ष, पताः वार्ड नं. 15, सुभाष नगर, आष्टा-4661161**5)** श्रीमती रीना राठोड़, निदेशक एवं गारंटीदाता, मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्री प्रोडबुशर कंपनी लिमिटेड, पत्नी श्री वीरेन्द्र राठोड़, उम्र लगमग 33 वर्ष, पताः सुभाष नगर, संस्कृति स्कूल के पास, आष्टा-4661161**6**) श्री संजय कुमार राठोड़, निदेशक एवं गारंटीदाता, मैसर्स श्री माँ वैष्णवी एग्री प्रोडबुशर कंपनी लिमिटेड, पुत्र श्री मोतीलाल राठोड़, उम्र लगमग 35 वर्ष, पताः भीम पुरा रोड, पुसिल लाइन क्वार्टर के पीछे, आष्टा-4661161

बकाया रकमः *31 अगस्त, 2024 की स्थिति के अनुसार रु. 10,17,62,325,64 (रुपये दस करोड़ सतरह लाख बासठ हजार तीन सी पच्चीस एवं पैसे चीसठ मात्र), सितम्बर, 2024 से भुगतेय बकाया ब्याज तथा अन्य लागत एवं शुल्क।

'(मूल धन = रु. ४,९४,०९,९७७,७७२ प्लस ब्याज = रु. 5.23.52.345.92)

खाता का नाम भैसर्स वैष्णवी ट्रेडिंग कंपनी के तहत सम्पत्ति सं. 4 एवं 5 के लिए कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं का विवरणः

1) श्री धर्मेन्द्र राठोड, स्वत्वाधिकारीः मैसर्स वैष्णवी ट्रेडिंग कंपनी, पुत्र श्री लाममल राठोड़, उम्र लगमग 29 वर्ष, पताः मंडी गेट के सामने, कन्नोड़ रोड, आष्टा जिला सीहोर, मध्य प्रदेश-4661161 2) श्री वीरेन्द्र राठोड़, गारंटीदाताः मैसर्स वैष्णवी ट्रेडिंग कंपनी, पुत्र श्री लाममल राठोड़, उम्र लगमग 33 वर्ष, पताः केएच नं. 648/ 34, पीएच सं. 27, वार्ड नं. 15, टंकी कॉलोनी, सुभाष नगर, आष्टा, जिला सीहोर-4661161

वकाया रकमः *31 अगस्त, 2024 की स्थिति के अनुसार रु. 5,96,53,129.53 (रुपये पांच करोड़ छियानवे लाख तिरपन हजार एक सौ उन्नतीस एवं पैसे तिरपन मात्र). 1 सितम्बर, 2024 से भगतेय बकाया ब्याज तथा अन्य लागत एवं शल्क।

*(ਸ਼ੁਲੂ ਬੁਜ = ਨੂ. 2.99.98.128.53 ਪ੍ਰਮ ਕੁਧਾਰ = ਨੂ. 2.96.55.001.00) खाता का नाम मैसर्स दिव्यांशु ट्रेडिंग कंपनी के तहत सम्पत्ति सं. 6 एवं 7 के लिए कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं का विवरणः

1) श्रीमती रीना राठोड़, रचताधिकारीः मैसर्स दिव्याशु ट्रेडिंग कंपनी, पत्नी श्री वीरेन्द्र राठोड, उम्र लगभग 33 वर्ष, पताः मंडी प्रांगण, कन्नोड़ रोड, आष्टा जिला, सीहोर मध्य प्रदेश-466116। और एक पताः माँ वैष्णवी किसान केंद्र वेयरहाउस, लहसुदिया विजय सिंह, आध्टा, जिला सीहोर, मध्य प्रदेश-466116, **2)** श्री द्रीपती बाई, गारंटर, मैसर्स दिव्यांशु ट्रेडिंग कंपनी, पत्नी श्री लाभमल राठोड, उम्र लगभग 70 वर्ष, पताः वार्ड नं. 15, सुभाष नगर, आष्टा, मध्य प्रदेश-466116, **3)** श्री वीरेन्द्र राठोड़, गारंटीदाताः मैसर्स दिव्याशु ट्रेडिंग कंपनी, पुत्र श्री लाभमल राठोड़, उम्र लगभग 33 वर्ष, पताः सुमाष नगर, पानी की टंकी के पास, आष्टा, मध्य प्रदेश-466116, **4)** श्री वैन सिंह राठोड, गारंटीदाता मैसर्स दिव्यांशु ट्रेडिंग कंपनी, पुत्र लाममल राठोड़, उम्र लगभग 38 वर्ष, पताः सं. 22, सुमाष नगर, आष्टा, मध्य प्रदेश-

बकाया रकमः *31 अगस्त, 2024 की स्थिति के अनुसार रु. 1,81,22,138,22 (रुपये एक करोड़ इक्यासी लाख बाईस हजार एक सौ अड़तीस एवं पैसे बाईस मात्र)

*(मल धन = रु. 96.98.983.80 प्लस ब्याज = रु. 84.23.154.42) ई-नीलामी के नियम एवं शतें: 1. हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजिस लिमिटेड-ऑक्शन टाइगर की वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के जरिए सिर्फ "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप" के जरिए नीलामी/बोली संपादित की जाएगी। 2. बोलीदातागण बोली लगाने के

लिएअपनी पसंद की जगह से ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कमेक्टिविटी की सुनिश्चितता बोलीदाता को स्वयं करनी होगी। बैंक/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क की समस्याओं, सिस्टम की खराबी, बिजली गुल होने इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। विवरण, सहायता, पद्धति, पंजीकरण, नीलामी बोली प्रपत्र, विस्तृत नियम एवं शर्तै तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रादाता यानी हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजिस लिमिटेड-ऑक्शन टाइगर की वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net से सम्पर्क कर सकते हैं नीलामी बोली प्रपत्र तथा विस्तृत नियम एवं शर्ते जो बोली प्रपत्र के साथ संलग्न है। सम्पूर्ण प्रक्रिया के दौरान मैसर्स ई-प्रोक्योरमंट टेक्नोलॉजिस लिमिटेड-ऑक्शन टाइगर, अहमदाबाद से अग्निम समय पहत सहायता प्राप्त करने तथा यूजर आईडी एवं पासवर्ड हासिल करने के लिए हेल्प लाइन नं. 079-35267516 ईमेलः praveen.thevar@Auctiontiger.net ासवर्ड प्राप्त करने के बाद ही उसमें बदलाव किया जा सकता है। 3. बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों तथा नीलामी के आवेदन प्रपत्र के लिए वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net अवलोकन करने की सलाह दी जाती है। 4. एक बार लगाई बोली रद अथवा वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को प्रदान की गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियों को सिर्फ उनके द्वारा लगाई गई बोलियां मानी जाएगी। 5. सभी बोलीदाताओं को बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ़ कर समझ लिया गया मान लिया जाएगा तथा उनके द्वारा बाध्यकार्र होगा। 6. यह ई-नीलामी/बिक्री सूचना हमारे बैंक की वेबसाइट पर भी अपलोड की जाएगी, उसे देखने के लिए कृपया go.dbs.com/corpimportantannouncements का अवलोकन करें। **अन्य नियम एवं शतें: 1**. किसी भी वित्तीय संस्थान से एक वित्तीय चूककर्ता/ऐच्छिक चूककर्ता नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के पात्र नहीं होंगे। अगर प्रत्याशित बोलीदाता अपनी बोली जमा करते समय अपनी चूक को प्रकट करने में विफल होते हैं तथा जांच की प्रक्रिया के दौरान अधिकृत अधिकारी को संबंधित तत्थ का पता चलने पर चूककर्ता को नीलामी प्रक्रिया से अयोग्य घोषित कर दिया जाएगा तथा उनकी ईएमडी की रकम जब्त कर ली जाएगी। 2. नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को ऊपर उल्लेखित निर्दिष्ट तारीख एवं समय से पहले एनईएफटी/आरजीटीएस प्रारूप में अप्रतिदेय ईएमडी के रूप में ऊपर उल्लेखानुसार आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत रकम जमा करनी होगी। ईएमडी पर ब्याज नहीं दिया जाएगा। 3. बिक्री "जैसे हैं जहां है", "जैसे हैं जो है", "वहां जो कुछ है" तथा "विना किसी दायित्व" के आधार पर आयोजित की जाएगी। 4. सम्पत्ति आरक्षित मूल्य से कम कीमत पर बिक्री नहीं की जाएगी। 5. बोलीदाता के एक कंपनी/फर्म रहने पर कंपनी की ओर से नीलामी में माग लेने के लिए वास्तविक बोलीदाता को अधिकृत करने के निदेशक मंडल/फर्म द्वारा पारित प्रस्ताव की प्रतिलिपि जमा की जानी चाहिए। 6. बोली वृद्धि की रकम न्यूनतम रु. 10,000.00 निर्धारित की गई है तथा सर्वोच्च बोलीदाता को सम्पत्ति की बिक्री की जाएगी। 7. सफल बोलीदाता को उसी दिन अथवा अगले दिवस तक एनईएफटी/आरटीजीएस के लिए डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड, खाता सं. 884LIABICCUSUINR - चेक कलेक्शन सस्येश आईएनआर, आईएफएससीDBSS0IN0811 (पांचवां एवं आठवां वर्ण संख्या "शून्य" है) के पक्ष में बोली रकम (ईएमडी सहित) की 25 प्रतिशत रकम का भुगतान रुरना होगा तथा उसके उपरांत 15 दिनों के अंदर बोली रकम की शेष 75 प्रतिशत राशि का भुगतान करना होगा। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान करने में अ होने पर अथवा किसी भी रूप में बिक्री के नियमों का पालन करने में विफल रहने पर पहले से जमा की गई रकम जब्त कर ली जाएगी तथा इस जब्त की गई रकम . अथवा बाद में बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति पर उनका कोई भी दावा नहीं रहेगा। 8. अधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री के पुष्टीकरण किए जाने पर तथा भुगतान के नियमों का अनुपालन किए जाने पर बिक्री की शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिकृत अधिकारी प्रतिभूतिकरण अधिनियम, 2002 की परिशिष्ट V में दिए गए प्रारूप में क्रेता के पक्ष में 'बिक्री प्रमाणपत्र' जारी करेंगे। 9. बिक्री प्रमाणपत्र जारी करने से पहले पैन कार्ड/आईडी साक्ष्य की प्रतिलिपि प्रस्तुत करने पर ही केवल सफल बोलीदाता के नाम पर बिक्री प्रमाणपत्र जारी किया जाएगा/पंजीकृत किया जाएगा। 10. नीलामी के समापन के तुरंत बाद असफल बोलीदाता की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। 11. नीलामी के किसी भी चरण में, अधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए बोलियों को स्वीकार अथवा रह/नीलामी को निरस्त करने के साथ अन्य नियम एवं शर्तों में जोड़ने अथवा घटाने का अधिकार सुरक्षित है। 12. अन्य समी तरह शुल्कों, व्यय यानी हस्तांतरण, विद्युत, डब्ल्यूएसएसबी, कानूनी, स्टेम्प ड्युटी, पंजीकरण शुल्क, बकाया करों इत्यादि, यदि कोई हो, का वहन क्रेता/बोलीदाता को करना होगा। बोलीदाता को पहचान, पता के साक्ष्य तथा पैन कार्ड प्रस्तुत करना होगा। 13. नीलामी में रखी जाने वाली सम्पत्ति सभी तरह के ऋणभार से मुक्त है। सम्पत्ति के मालिक द्वारा प्रत्यामूत ऋणदाता की सूचना के बगैर सृजित किसी भी ऋणभार पूर् तरह से सफल बोलीदाता का विषय होगा। 14. इस घोषणा में किसी भी तरह की त्रुटि, गलत विवरण के लिए बैंक उत्तरदायी नहीं होगा। अन्य कोई भी नियम एट शतों, यदि कोई हो, उसकी जानकारी नीलामी स्थल पर प्रदान की जाएगी। 15. अधिक विवरण के लिए श्री लव वर्षने, वसूली अधिकारी-9182481507 से सम्पर्क करें। 16. सम्पत्ति के निरीक्षण तथा अन्य विवरण के लिए इच्छुक बोलीदाता 18 अक्टूबर, 2024 से पहले प्रत्याभृत सम्पत्ति का अवलोकन कर सकते हैं। 17. यह कर्जदार/गारंटीदाताओं के लिए जानकारी तथा आवश्यक कार्रवाई की भी सूचना है। कर्जदार/गारंटीदाता का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब् समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की आकर्षित किया जाता है। बिक्री अथवा हस्तांतरण की निर्धारित तारीख एवं समय के पहले किसी समय सभी लागते शुल्कों एवं व्यय की रकम के साथ प्रत्याभूत ऋणदाता की बकाया राशि प्रत्याभूत ऋणदाता को चुकता कर दिए जाने पर प्रत्याभूत ऋणदाता द्वारा प्र की बिक्री अथवा हस्तांतरण रोक दी जाएगी तथा उनके द्वारा प्रत्याभत सम्पत्ति की बिक्री अथवा हस्तांतरण के लिए आगे कोई कार्यवाही नहीं की जाएगी। 18. संविधिक प्राधिकारी द्वारा ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख को अथवा नीलामी की तारीख को अवकाश का दिन घोषित किया जाता है, तो ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख एवं नीलामी की तारीख स्थगित कर दी जाएगी एवं संबंधित कार्य अगले कार्यकारी दिवस को उसी समय संपादित किया जाएगा।

दिनांकः 19 सितम्बर, 2024

अधिकृत अधिकारी, डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड



SAVE HOUSING FINANCE LIMITED

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF THE

FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI), 2002. availed by below mentioned borrowers/co-borrowers from SAVE HOUSING FINANCE LIMITED (Formerly kn tabitat Housing Finance & Development Limited) which have become NPA with below mentioned balance outstanding on date mentione below. We have issued them details Demand Notice U/s Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of the Financial Assets ar below. We nave issued them details Demand Notice U/s Section 13(2) or the Secturisation and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of the Security Interest Act (SARFAESI), 2002 by speed post. We have indicated our intention of taking possession of the securities owned on one of you as per section 13(4) of the SARFAESI Act, in case of you fails to pay the amount mentioned below within 60days. In the even you are not discharging liability as set out herein below the SAVE HOUSING FINANCE LIMITED/ Secured creditor may exercise any of the right conferred vide section 13(4) of the SARFAESI Act, and while publishing the possession notice/auction notice, electronically or otherwise, as required under the SARFAESI Act, the SAVE HOUSING FINANCE LIMITED/ Secured creditor may also publish your photograph. Details are hereunder:

	Name of the Borrowers/Co-Borrowers and Date of NPA	Date of Demand Notice, Amount Outstanding	
1.	Loan Account No. RHS/N/HEA/HOM/0323/0006 have been classified NPA on 04/01/2024. 1. SMT. SHYAMU BAI PRAJAPAT W/O SHRI. SUKHLAL PRAJAPAT & 2. NITESH PRAJAPAT S/O SHRI SUKHLAL PRAJAPAT R/o-Makan No.36, Ward-03, Gram-Baagya, Tahsii Mandsaur, Bagya, Fatehgarh, Mandsaur, Madhya Pradesh-458667 Also At: 66, Gram Bagya, Gram Morakheda, Tehsii & District Mandsaur (M.P.)-458895	Rs.5,64,160/-	Makan No.36, Ward-03, P.H.No.52, Gram-Baagye Trehsil Mandsuar, District Mandsaur, Madhy. Pradesh Total Area 1200 Square Feet Bounded as under:- East: Rasta North: Shyamlal ka Makan South: Bhagwat Meena ka Makan
2.	classified NPA on 03/07/2024. 1. SMT. KRISHNA KUNWAR RAJPUT W/O RAM SINGH RAJPUT, 2. SH. VIJAY SINGH S/O RAM SINGH RAJPUT & 3. RAM SINGH RAJPUT S/O RATAN SINGH RAJPUT Makan No. 01G, Near Shree Ram Mandir, Post Balaguda, Tehsil Malhargarh, Village Dhakdi, Mandsaur, Madhya Pradesh-458664 Also at: 1G, Dhakdi gram, Dugalavada, Tehsil Malhargarh, District Mandsaur, Madhya Pardesh, 458664	Rs.5,54,308/-	All that piece and parcel of the immoveable propert bearing residential property of plot situated a Survey No.401/Min-1 Mauza Dhakdi, Grar Panchayat Barkheda Jai Singh, P.H.No.28 Tehs Malhargarh District Mandsaur, Madhya Pardesi and bounded as under: East by: House of Parvatsingh West by: Road North by: House of Madan Singh South by: House of Madan Singh Size - Length 16.77 meter width 10.66 meter Total Area- 178.76 Square Meter

The above mentioned borrowers/co-borrowers are advised (1) to collect the original notice from the undersigned for more and complete detail and (2) to pay the balance outstanding amount alongwith interest and cost etc. within 60 days from the date of notice referred to above to avio further action under the SARFAESI Act.

AUTHORISED OFFICER, SAVE HOUSING FINANCE LIMITED Dated: 18/09/2024, Place: MANDSAUR, M.P.

DBS Bank India Limited

Express Tower, Level 19.

Nariman Point, Mumbai - 400 021, Maharashtra



RULES 8 (6) & 9 (Immovable) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Guarantors that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor (DBS Bank India Limited), will be sold through E-Auction under the provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules 2002, at the date and time, and on the terms & conditions mentioned below.

Date & Time of F-Auction: 21st October 2024 between 03:00 n m to 05:00 n m

Last Date, Time and place for receipt of Earnest Money Deposit (EMD): 18th October 2024 till 4:00 PM at "DBS Bank India Limited, First Floor No 103,104, Vikram Heights Y N Road, Indore – 452001, Madhya Pradesh

Sr. No	Property Details	Reserve Price (INR in Lacs)	Earnest Money Deposit (EMD) (INR in Lacs)
1.	Owned by Mr.Virendra Rathore: All that piece and parcel of open plots bearing Ward No.15, Kh No 849/2, 849/4, Ph No.27/49, Maa Vaishnavi Nagar, Kannod Road, Ashta Tehsil Ashta Dist, Sehore (Plot No. 91 to 94, 96 to 100, 102 to 106, 109 to 112, 114 to 117, 193 to 195, 210 to 219, 223 to 231, 239 to 247 & 253 to 259) charge to be on 1st exclusive basis. (Total area of plots 60,000 sq ft). Bounded on (as per registered sale deed dated 06.09,2014): East By: Land of Sellers, West By: Land of Sellers, North By: Land of Sellers South By: Land of Sellers	300.00	30.00
2.	Owned by Mr.Virendra Rathore: All that piece and parcel of open plots bearing land Survey no.849/2 presently known as 849/13 area 1.012 Hec Area in plot size 108900 sq ft situated at Shesh Ward No.15, Ashta Tehsil Ashta, P. CC No 27/49(Plot No. 9,10,164 to 171, 184 to 190, 191, 300 to 302, 303, 119) charge to be 1st exclusive basis(Total area of plots 32700.00 Sq Ft). Bounded on (as per registered sale deed dated 06.09.2014): East By: Land of Sellers, West By: Land of Sellers, North By: Land of Sellers, South By: Land of Sellers	164.00	16.50
3.	Factory Land and Building, Plant and machinery owned by M/s Shree Maa Vaishnavi Agri Producer Company Limited: All that piece and parcel of open plots bearing Survey No. 4,5/1/CH, presently known as 4,5/1/CHHA total 1 kita area 0.214 Ht.(0.52Acre) (23,000 sq ft) situated at Village Lasudiya Vijaysingh P.H. 68, Tehsil Ashta District, Sehore(M.P.). Bounded on (as per registered Sale Deed with registration No MP35242016A1638362 dated 30.11.2016): East By: Kannod Road West By: Boundary Wall of Seller, North By: Boundary Wall of Seller, South By: Boundary Wall of Seller	107.00	11.00
4.	Owned by Mr. Virendra Rathore: All that piece & parcel of open plot situated at Kh No. 849/2, 849/4(Old),(present survey no.849/14, 849/15), Ph No. 27/49, Ward No.15, Maa Vaishnavi Nagar, Kannod Road, Ashta Tesh, Ashta Dist, Sehore admeasuring 40500 Sq Ft, Plot No. 13 to 22, 25 to 32, 68 to 77, 276, 277 to 281, 282 Total 35 Plots admeasuring 40500 Sq Ft standing thereon belonging to Mr. Virendra Rathore. Bounded on (as per registered sale deed dated 06.09.2014): East by: Land of Seller West by: Land of Seller North by: Land of Seller South by: Pradhanmantri Road	203.00	21.00
5.	Owned by Mr. Virendra Rathore: All that piece & parcel of Residential House bearing Khasra No. 648/34, Ph No.27, Ward No.15, Tanki Colony, Subhash Nagar, Kannod Road, Ashta Tehsil, Ashta Dist, Sehore, M.P. – 466116 size East to West 28 feet and North to South 45 feet approximately standing thereon belonging to Mr. Virendra Rathore. Bounded on (as per registered sale deed dated 28.07.2010): East by: Kachha Road West by: Land and House of Seller North by: Land of Seller South by: Pradhanmantri Road	47.50	5.00
6.	Owned by Mrs.Dropati Bai: All that piece & parcel of residential house bearing Ward No.15, House No.15/1272, Khasra No.649/2ka, Mandi Gate Ke Samne, Subhash Nagar, Kannod Road, Ashta Tehsil, Ashta District Sehore M.P-466116 size East to west 50 feet and North to South 15 feet. Bounded on (as per registered dale deed dated 29.12.2015): East by: Colony Road 10 Feet West by: Land of Seller North by: Land of S PremBai South by: Land of Seller AND Owned by Mrs.Dropati Bai: All that piece & parcel of residential house bearing Ward No.15, House No.15/1272, Khasra No.649/1ka, Mandi Gate Ke Samne, Subhash Nagar, Kannod Road, Ashta Tehsil, Ashta District Sehore M.P-466116 size East to west 50 feet and North to South 15 feet. Bounded on (as per registered sale deed dated 03.08.1991): East by: Road West by: Land of Seller North by: Land of Seller	45.00	4.50
7.	Owned by Mr. Virendra Rathore: All that piece & parcel of land bearing survey no. 394/2/8/Min-34 & 394/2/9/Min-11, situated at Maa Vaishnavi Nagar Kasba Kannod, Kannod, Dist Dewas, Madhya Pradesh (Plot No.7, 49,52, 68 to 71,96,97,102,106) area 9336 sqft. Bounded on (as per registered sale deed dated 29.12.2016): East by: Land of Mr.Hajari Mali West by: Land of Mr.Radheshyam Shotriya North by: Road South by: Land of Mr. Kailash Chandra Kundal	61.00	6.10

Mode of Payment (DD/PO/BC /NEFT/RTGS) and Bank Details: DD can be issued in favour of "DBS Bank India Ltd" or payment through

٠,	Thirties sairbe tanteleries to the fellowing associative state.					
	Bank Account No	884LIABICCUSUINR	Bank Account Name:	CHEQUE COLLECTION SUSPENSE INR		
	IFSC:	DBSS0IN0811 (5th & 8th characters are number "ZERO").	Bank Name & Branch	DBS Bank India Ltd, Nariman Point Branch,Express Tower, Mumbai		

Details of Borrowers & Guarantors for Property No 1,2 and 3 under account name M/s, Shree Maa Vaishnavi Agro Producer Company – 1) M/s. Shree Maa Vaishnavi Agri Producer Company Limited, Mandi Gate, Kannod Road, Ashta District, Sehore – 466116, Also at: Godow Address: Maa Vaishnadevi Kishan Kendra Warehouse, Lahsudya Vijaysingh, Ashta, Dist Sehore – 466116. 2) Mr. Virendra Rathore, Director and Guarantor, M/s. Shree Maa Vaishnavi Agri Producer Company Limited, S/o. Mr. Labhmal Rathore, Aged about 33 years, Address: Subhash nagar pani ki tanki ke pass, Ashta, Dist Sehore – 466116. 3) Mr. Dharmendra Rathore, Director and Guarantor, M/s. Shree Maa Vaishnavi Agri Producer

Company Limited, S/o. Mr. Labhmal Rathore, Aged about 29 years, Address: Ward NO 15, Subhash Nagar, Ashta - 466116.

4) Mr. Sarvesh Upadhyay, Director and Guarantor, M/s. Shree Maa Vaishnavi Agri Producer Company Limited, S/o. Mr. Madhav Prasad Upadhyay, Aged about 57 years, Address: Subhash Nagar, Ashta - 466116. 5) Mrs. Reena Rathore, Director and Guarantor, M/s. Shree Maa Opacinyay, Nged about of years, Acutess, Soundari Nagari, Asina - 40010. 3 mis. Neerla dailore, Interest and object the Waishnavi Agri Producer Company Limited, W/o. Mr. Virendra Rathore, Aged about 33 years, Address: Subhash Nagar, Sanshkriti School ke pass Ashta - 466116 6) Mr. Sanjay Kumar Rathore, Director and Guarantor, M/s. Shree Maa Vaishnavi Agri Producer Company Limited, S/o. Mr. Motila Rathore, Aged about 35 years, Address; Bheem Pura Road, Police Line Outerke Piche Ashta – 466116.

Amount Due: *INR 10,17,62,325.64 (Rupees Ten Crore Seventeen Lakhs Sixty-Two Thousand Three Hundred Twenty five and Sixty-Four paisa Only) as on 31st August 2024, interest due from 1st September 2024 and other costs and charges payable

*/Principal = INR 4 94 09 979 72 plus Interest = INR 5 23 52 345 92) Details of Borrowers & Guarantors for Property No 4 and 5 under account Name M/s. Vaishnavi Trading Company -

1) Mr. Dharmendra Rathore, Proprietor: M/s Vaishnavi Trading Company, S/o Mr. Labhmal Rathore, Aged about 29 years, Address: Opp. Mandi Gate, Kannod Road, Ashta District Sehore, Madhya Pradesh- 466116. 2) Mr. Virendra Rathore, Guarantor, M/s Vaishnavi Trading Company, S/o Mr. Labhmal Rathore, Aged about 33 years, Address: Kh No.648/34, Ph No.27, Ward No.15, Tanki Colony, Subhash Nagar, Ashta, Dist Sehore –

Amount Due: **INR 5,96,53,129.53 (Rupees Five Crores Ninety-Six Lakhs Fifty-Three Thousand One Hundred Twenty-Nine and Fifty-Three Paisa only), as on 31st August 2024, interest due from 1st September 2024, other costs and charges payable. **(Principal = INR 2.99.98.128.53 plus Interest = INR 2.96.55.001.00)

Details of Borrowers & Guarantors for Property No 6 and 7 under account Name M/s, Divyanshu Trading Company

1) Mrs. Reena Rathore, Proprietor, Mrs. Divyanshu Trading Company, W/o. Mr. Virendra Rathore, Aged about 33 years, Address: Mandi Prangan Kannod Road, Ashta District, Sehore, Madhya Pradesh – 466116, Also at: Maa Vasihnavi Kisan Kendra Warehouse, Lahsudya Vijay Singh, Ashta Dist Sehore, Madhya Pradesh – 466116. 2) Mrs. Dropati Bai, Guarantor, M/s. Divyanshu Trading Company, W/o Mr. Labhmal Rathore, Aged about 70 years, Address: Ward no 15, Subhash Nagar, Ashta, Madhya Pradesh - 466116. 3) Mr. Virendra Rathore, Guarantor, M/s. Divyanshu Trading Company, S/o Labhmal Rathore, Aged about 33 years, Address: Subhash Nagar, Pani Ki Tanki Ke Pass, Ashta, Madhya Pradesh – 466116. 4) Mr. Conjany, of Cathing Nathore, Guarantor, Mis. Divyanshu Trading Company, S/o. Labhmal Rathore, Aged about 38 years, Address: No 22, Subhash Nagar, Ashta, Madhya Pradesh-466116.

Amount Due: ***INR 1,81,22,138.22 (Rupees One Crore Eighty-One Lakhs Twenty-Two Thousand One Hundred Thirty Eight and Twenty Two paisa only) as on 31st August 2024, interest due from 1st September 2024, other costs and charges payable.

***(Principal = INR 96,98,983.80 plus Interest = INR 84,23,154.42)

Terms & conditions for E-Auction: 1. Auction/ bidding shall only be through "Online electronic mode" through the website of the Service Provider website https://sarfaesi.auction.inger.net of our e-auction service provider M/s e- Procurement Technologies Limited - Auction Tiger. 2. The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Bank/Service Provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash down, power failure, etc. For details, help, procedure, registration, auction bid forms, detailed terms & conditions and online training on eauction, prospective bidders may contact the Service Provider viz., website https://sarfaesi.auctiontiger.net of our e-auction service provider M/s e-Procurement Technologies Limited - Auction Tiger, for auction bid form and detailed terms and conditions which are annexed to the bid form. The helpline No. is 079-35267516 email praveen.thevar@Auctiontiger.net to get assistance during the entire process from M/s e-Procurement Technologies Limited - Auction Tiger, Ahmedabad well in advance and to get the User ID and password. Only the password may be changed on application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. 4. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user ID given to bidder will be deemed to have been made by him/her only. 5. All bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and be bound by them. 6. This E-Auction/ Sale notice shall also be uploaded on our bank's website, please visit go.dbs.com/corpimportantannouncements to access the same. Other Terms and Conditions: 1. A financial defaulter/willful defaulter to any financial Terms & conditions for E-Auction: 1. Auction/ bidding shall only be through "Online electronic mode" through the website of the Service Provider website go.dbs.com/corpimportantannouncements to access the same. Other Terms and Conditions: 1. A financial defaulter/willful defaulter to any financial goods confocophilipotarianinouncements to access the same. Other terms and conductors: 1. A minarical default in detailent in our inhancial institution would not be eligible to participate in the auction process. If the prospective bidder fails to disclose his/her default while submitting the bid and Authorized Official comes to know the fact during the verification process, the defaulter will be disqualified from the auction process and his EMD amount will be forfeited. 2. To participate in the Auction, intending bidders must deposit 10% of the reserve price as mentioned above as refundable EMD in the form NET/IRTGS, before the time and dates specified above. EMD will not carry any interest. 3. The Sale will be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "AS IS HOW IS" AND ON "WITHOUT RECOURSE BASIS". 4. The property will not be sold below the Reserve Price. 5. In case the bidder is a company/Firm, a copy of the resolution passed by the Board of Directors/ Firm authorising the actual bidder to participate in the auction on behalf of the company should be submitted. 6. The incremental bid is fixed at a minimum of INR 10,000.00 and the properties will be sold in favour of the highest bidder. 7. The successful bidder should pay 25% of the bid amount (inclusive of EMD) immediately on the same day or latest by next day through NEFT/RTGS favouring: DBS Bank India Ltd, ACI No: 884.LJBICCUSUINR — CHEQUE COLLECTION SUSPENSE INR, IFSC: DBSS0IN0811 (5th & 8th characters are number ZERGV) and balance 75% of the bid amount within 15 days thereafter. If the successful bidder defaults in effecting payment or fails to adhere to the terms of Sale in any manner, the amount already deposited will be forfeited and helshe shall not have any claim on such forfeited amount or to the property, which shall be sold subsequently. 8. On confirmation of sale by the Authorised Officer and if the terms of the payment have been complied with, the Authorised Officer exercising the Power of Sale shall issue a 'Sale Certificate' of immovable property in favour of the purchaser in the form given in appendix V of Securitization Act 2002. 9. Sale Certificate will shall issue a Sale Certificate of immovable property in favour of the purchaser in the form given in appendix of securitization Act 2002. 9. Sale Certificate will be issued if registered in the name of successful bidder only who should produce copy of PAN card /10 proof before issue of Sale Certificate. 10. The EMD of the unsuccessful bidder will be returned immediately on conclusion of the Auction. 11. At any stage of the Auction, the Authorised Officer shall have the power to accept or reject bids or postpone/cancel the Auction without assigning any reason thereof including addition or deletion of other terms and conditions. 12. All other charges, expenses like conveyance, electricity, WSSB, legal, stamp duty, registration fee, arrears of tax charged, etc. if any, shall be borne by the purchaser/bidder. Bidders shall produce copy of Proof of Identity, Proof of Address and Pan Card. 13. The property under auction is free of all encumbrances. Encumbrances if any created without the notice of the Secured Creditor by the property owner, will be the sole lookout of the successful bidder. 14. The bank shall not be responsible for any error, mis-statement for omission in this proclamation. The other terms and conditions if any will be notified at the place of auction. 15. For further details, please contact Mr. Love Varshney, Recovery Officer - 9182481507 16. For inspection of the property and other particulars, the intending bidders may visit the secured asset before 18th October 2024. 17. This is also a notice to the borrower / guarantor for information and necessary action. The borrower/guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. If the dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by him are tendered to the secured creditor at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by the secured creditor, and no further step shall be taken by him for transfer or sale of that secured asset. 18. In case Holiday is declared on the last date for submitting EMD or on date of auction by statutory authorities, the last date for submitting EMD and the date of Auction will be postponed to the next working day respectively at the same time

Place: MADHYA PRADESH Date: 19.09.2024

Place: Mumbai Authorised Officer, DBS Bank India Ltd Date: 19th September 2024

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. -IndiaShelter

Home Loans Branch Office: (Plot No. 3, Ravindra Nagar, Near By Jawahar Marg, In Front Of National Insurance, Khargone - 451001), (1St Floor, Vrindavan Tower, Abov Branch Office: (Plot No. 3.Ravindra Nagar, Near By Jawahar Marg, In Front Of National Insurance, Khargone - 451001), (15t Floor, Virindavan Tower, Above Nayan Medical Store, Near Abhishek Talkies & Gdc College, Indore Road Padawa, Khandwa-Mp-450001), (30, Parkha Colony, Station Road, Mandsaur-458001), (68/2 Free Ganj Ratlam (M.P.) - 457001), (Plot No: 226-227, First Floor, Pu-4, Scheme No 54, Braj Lakshmi, Landmark-Behind Hotel Sure Stay, Rasoma Square, Indore-450021, Madhya Pradesh.), (Lake View Square, 47, Second Floor, Subhas Nagar, Sanver Road, Ujijain, Madhya Pradesh.) Pradesh.), (D.P Tower, Second Floor, Pu-4, Scheme No 54, Braj Lakshmi, Landmark-Behind Hotel Sure Stay, Rasoma Square, Indore-450021, Madhya Pradesh.), (D.P Tower, Second Floor, Pu-4, Scheme No 54, Braj Lakshmi, Landmark-Behind Hotel Sure Stay, Rasoma Square, Indore-450021, Madhya Pradesh.), (D.P Tower, Second Floor, Pu-4, Scheme No 54, Braj Lakshmi, Landmark-Behind Hotel Sure Stay, Rasoma Square, Indore-450021, Madhya Pradesh.), (D.P Tower, Second Floor, Mig-31, Hedgewar Nagar, Near Collage Chowk, Rewa, Madhya Pradesh. -486001), (201, 2Nd Floor, 7 Magajpura Road, Near St. Theresa'S School, Dhar, Madhya Pradesh. -454001), (Plot No. 69, 3Rd Floor, Mp Nagar, Zone-1, Bhopal -462011), (Plot No. 40, Ground Floor, Ganpati Plaza, City Center, Gwalior 474011), (House No-6, Ground Floor, Arihant Vihar Colony, Phase-1, Ward No-4, Vidisha-Mp-464001), (KM Height, 3Rd Floor, Rewa Road, Near Bus Stand, Satna, (M.P) 485001), (Itl Road, Near Ware House, Hoshangabad, Mp-461001), (Pawaiya Complex, 2Nd Floor, Above Vijaya Bank, Guna, Mp-473001) (House No-6, Ground Floor, Arihant Vihar Colony, Phase-1, Ward No-4, Vidisha-Mp-464001), (1St Floor, Vardhman Bhawan, Opposite Thakur Restaurant, Near Paradise Hotel, Jyoti Nagar, Jabalpur Road, Makronia, Sagar, Madhya Pradesh-47004)

DEMAND NOTICE INTEREST ACT, 2002.

NOTICE is hereby given that the following borrower's who have availed loan from India Shelter Finance Corporation Ltd. (ISFCL) have failed to pay Equated Monthly Installments (EMIs) of their Loan to ISFCL and that their Loan Account has been classified as Non-Performing Asset as per the guidelines issued by National Housing Bank. The borrower(s) have provided security of the immovable properties to ISFCL, the details of which are described herein below. The details of the Loan and the amounts outstanding and payable by the borrower/s to ISFCL as on date are also indicated here below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorised Officer of ISFCL, the secured creditor has initiated action against the following

Sr No	Name of the Borrower(s)/ Guarantor/ Legal Heir/ Legal Representative, Loan account no.	NPA date / Demand Notice	Demand Notice Date and Amount	not to deal with properties described herein below. Description of secured Asset (s) (immovable properties)
1.	MR./ MRS. Anjum Khan, MR./ MRS. Shahid Mohmmad Sheikh Loan account No. HL2100000779/AP-0551818	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 748004/- (Rupees Seven Lakh Forty Eight Thousand Four Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of All The Piece And Parcel Of Land Al Building - Padat Land, Property, Situated At Municipal Are PH.NO-43,Ward No.23, Aman Nagar, Khargone, Tehsil & Dis Khargone (M.P.Padat Land, Property, Part Of Survey No. 784/3 Area 1.480 Hect. Whose Area 0.008 Hect. Piot Size.20X40To 800Sq.Ft.(74.35 Sq.Mt.) Boundary: East: House Of Shri Sal West: House Of Shri Sakir S/O Sarvar Khan, North: House Of Sl Akil Mastar, South: Road
2.	MR./ MRS. Jyoti More, MR./ MRS. Sanjay More Loan account No. HL45LILONS000005013841/AP- 10036635	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 600121/- (Rupees Six Lakh One Hundred Twenty One Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Plot N C/29 Lig World Bank Proje Addjaswadi Road Ramnagarcity Khandwa Dist Khandwa N 450001 TOTAL AREA 70 Sq.Mtr BOUNDARY:- East-Colo Road,West-Plot No. C/6,North-Plot No. C/30,South-Plot No. C/2
3.	MR./ MRS. Sushila Sharma, MR./ MRS. Lokesh Sharma Loan account No. LA45CLLONS000005053754/AP- 10119898	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 766216/- (Rupees Seven Lakh Sixty Six Thousand Two Hundred Sixteen Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Plot No. 8, Satyanarayan Colony Ward 1 37, Mandsaur Dist Mandsaur M.P- 458002, BOUNDARY:- Ea Plot No 7,West- House Of Bhagirath On Plot No 9, North-Ras South-Open Land,
1.	MR./ MRS. Mamata Kunvar, MR./ MRS. Krishnapal Singh Dodiya Dodiya, MR./ MRS. Vijendra Singh Dodiya Dodiya, MR./ MRS. Bhagavan Singh Loan account No. HL45RNLONS000005054867/AP- 10127621	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 1032720/- (Rupees Ten Lakh Thirty Two Thousand Seven Hundred Twenty Only) due as on 10.98 2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of House no. 234, Phno. 63, Gra Badagaon,Khachrod Dist Ujjain (M.P) 456337 Total Area 16 Sq.Ft BOUNDARY:- East-House Of Radneshyam Ji,We Road,North-Road,South-House Of Rajesh Ji And Land Of Kamal
5.	MR./ MRS. Seema , MR./ MRS. Hemant Loan account No. HL45CHLONS000005062245/AP- 10145731	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 2635668/- (Rupees Twenty Six Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Sixty Eight Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	
3.	MR./ MRS. Meera Bai, MR./ MRS. Sanjay Kumar Parmar, MR./ MRS. Prabhulal Parmar, MR./ MRS. Nagulal Parmar Loan account No. HL45CHLONS000005068220/AP- 10160200	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 1887217/- (Rupees Eighteen Lakh Eighty Seven Thousand Two Hundred Seventeen Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of House No 24 Wn 02 Mohalla Thakl Bappa Pathteh Mahidpur Dist Ujijain M.P Total Area 75.14 Sq.t BOUNDARY:- East-House Of Kalu Ram S/O Bhuwan Singh, We House Oh Kailash S/O Babulal Suryawanshi "North-Go Gall, South-Road
7.	MR./ MRS. Alisha Charles, MR./ MRS. Pratik Khandare, MR./ MRS. Vijay Khandare Loan account No. LA45CLLONS000005069229/AP- 10154544	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 1512722/- (Rupees Fifteen Lakh Twelve Thousand Seven Hundred Twenty Two Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of House No. 108, Ajay Bagh Colony, Tehsi Dist Indore (M.P)Indore Total Area 1500 Sq.Ft. BOUNDARY:- Ea Road, West- Gali, North-House No. 109, (New No. 117), Sou House No. 107,
8.	MR./ MRS. Divya Rathore, MR./ MRS. Aditya Singh Tomar, MR./ MRS. Bhanupratap Singh, MR./ MRS. Durgeshnandani Tomar Loan account No. LA45VLLONS000005071771/AP- 10149720	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 781199/- (Rupees Seven Lakh Eighty One Thousand One Hundred Ninely Nine Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Phn 46 Makan No 01 Abadi Khasra No Gram RatanPur Gram Panchayat Ratanpurteh Khandwa Cikandwa Madhya Pradesh Total Area 2550 Sq.Ft BOUNDAR East-Self Land, West- Road, North-Self Land, South-House Sajjansingh,
9.	MR./ MRS. Neha , MR./ MRS. Dharmendra Rathore, MR./ MRS. Toofan Singh Rathore Loan account No. LA45VLLONS000005078523/AP- 10188650	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Thousand Eight Hundred Ninety Five Only)	All Piece And Parcel Of Survey No. 118/2/1, Ph No.03,Villa Shrikhandi, Gram Panchayat Shrikhandi Tehsil Mhow Dist Indore Madhya Pradesh Total Area 1375 Sq.Ft BOUNDARY:- Ea Open Land, West-Road, North-House Of Parwat Singh, Sou Remaining Part Of Same Property,
10	MR./ MRS. Neha Tiwari, MR./ MRS. Rahul Tiwari Loan account No. HLRWCHLONS00005087750/AP- 10210672	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 859731/- (Rupees Eight Lakh Fifty Nine Thousand Seven Hundred Thirty One Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Mauza Mankahari 522 R.I. Kh.No-125' Mouza Mankahari Tah.Hujur Dist.Rewa(M.P.) TTOTAL AREA 16 Sq.fT BOUNDARY: East-Land Of Suresh Tiwari, West-RO, ,South-Land Of Vishnu Tiwari, North-Land of Brajendra Dwived
11	MR./ MRS. Umrav Bai, MR./ MRS. Arun Loan account No. HLDHRNLONS000005099953/AP- 10232114	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 547933/- (Rupees Five Lakh Forty Seven Thousand Nine Hundred Thirty Three Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Plot No. 31, Gram Pipalda tehsii Di District Dhar (M.P.) 454001 Total Area - 800 Sq Ft BOUNDAR East-House Of Mr. Kanha Ji,West-Self Then House Of I Dharmendra,North-Talab Pal,South-Road
12	MR./ MRS. Sugan Bai, MR./ MRS. Sanjay Loan account No. HL45RNLONS000005101513/AP- 10239953	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 772489/- (Rupees Seven Lakh Seventy Two Thousand Four Hundred Eighty Nine Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Residential Plot/House Property Situal At, Survey No. 812/1, Village Guradiya Gurjar, Gram Pancha Guradiya Gurjar, Tehsii Ghatiya, Dist. Ujjain (M.P.) P.H. No. Total Area – 4900 Sq.Ft BOUNDARY: East – Way, West : Self La And Way, North - Own Place & Govt. Way, South - Own Agri Land
13	MR./ MRS. Shahnaj, MR./ MRS. Anis , MR./ MRS. Rais Bag Loan account No. H.2000005697 & LAP500000670 & LA45CLLONS000005057969/ AP-0549751 & AP-0551511 & AP-10136897	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 572042/- (Rupees Five Lakh Seventy Two Thousand Forty Two Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Patwari Halka No 43 Old 26 Nagar Pal Record Ward No 31 Serial No. 855 Part Of Khasra No 721Un Main Road Sanjay Nagarcity Khargone Dist Khargone Mp 4510 BOUNDARY East-Road, West- House Of Nawab, Nor Road, South-House Of Fatukh,
14	MR./ MRS. Swati Patoriya, MR./ MRS. Rajendra Patoriya Loan account No. LA45VLLONS000005079359 & HL45CHLONS000005076050/AP- 10183640 & AP-10181565	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 1888251/- (Rupees Eighteen Lakh Eighty Eight Thousand Two Hundred Fifty One Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Prakoshtha No. 408, Fourth Floor, Wing Sai Pride Homes, Survey No. 69/5, P.H.No. 40, Gram Villa Pipaliyakumar, Tehsil & Dist Indore (M.P)Indore Total Super Bu UP Area- 348 Sq.Ft BOUNDARY:- East-Common Passage, We M.O.G, North-M.O.G & Lift, South-Flat No. 409,
15	MR./ MRS. Rodibai Patidar, MR./ MRS. Sitaram Patidar, MR./ MRS. Vinod Patidar Loan account No. LA45CLLONS000005074299 & LA45VLLONS000005079291/AP-	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 1264410/- (Rupees Twelve Lakh Sixty Four Thousand Four Hundred Ten Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Part Of Lsno. 937/2/2/2 And 937/2/1 Villa – Magrana, Tehsil Maihargarh, mandsaur Dist Mandsaur M 458556 Mandsaur BOUNDARY: East-Rasta,West- Land Kanhaiyalal, North-Self Land, South-Land Of Radheshyam.
16	10114457 & AP-10190274 MR./ MRS. RARI BAI PRAJAPATI, MR./ MRS. RAMCHARAN PRAJAPATI, MR./ MRS. KALLU Loan account No. HL46CHLONS000005044416/AP- 10097487	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 930126/- (Rupees Nine Lakh Thirty Thousand One Hundred Twenty Six Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Property Plot No. 54 (Corner), Situated Khasra No. 302, P.H.No.10, Gram Eitkhedi, Tehsil Huz Dist.Bhopal, Area 800 Sq.Ft, 74.35 Sq.Mtr. BOUNDARY: Eas Colony Road, West: - Plot No. 55., North: -Colony Road., South Plot No. 53.
17	MR./ MRS. PINKI SHARMA, MR./ MRS. ABHISHEK CHATURVEDI Loan account No. LA47CLLONS000005053679/AP- 10123788	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 2621118/- (Rupees Twenty Six Lakh Twenty One Thousand One Hundred Eighteen Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All the parcels and pieces of land bearing, Part of Plot No.17 (E Part), measuring area 81.00 Sq.Mt.,Situated at Mahalga Scheme of Madhya Pradesh Rajya Karamchari Awas Niga Municipal Corporation Ward No.20, Tehsil & District Gwal Madhya Pradesh, BOUNDARY: East-Road, West- Plot No. Remaining Part, North-Plot No.16, South-Road.
18.	MR./ MRS. KALA BAI DHAKAD, MR./ MRS. SONU KIRAR Loan account No. LA46CLLONS000005057878/AP- 10127842	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 679155/- (Rupees Six Lakh Seventy Nine Thousand One Hundred Fifty Five Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	
19	MR./ MRS. DEEPIKA AGRAWAL, MR./ MRS. ANUPAM AGRAWAL, MR./ MRS. MANJU AGRAWAL Loan account No. LASTVLLONS000005059389/AP- 10134721	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 243952/- (Rupees Two Lakh Forty Three Thousand Nine Hundred Fifty Two Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 1.109.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Shop No.1, P/O Kh. No. 126/3/1/1/2, W. No. 8, Near Sabji Mandi, Mauja Nagod, Ph. No. 44, Teh. Nagr Distt. Satna, (M.P). Area comprising of 170 Sq.ft. or 15.799 Sq.h. BUNDARY:- East- Shop No.02 Rupam Agarwal, West- House Sadhna Agarwal, North- Shop No.03 Rupam Agarwal, Sou Road.
20	MR./ MRS. USHA BAI PATEL, MR./ MRS. VINOD PATEL Loan account No. HL46CHLONS000005060299/AP- 10139078	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024		All Piece And Parcel Of Property Situated At Part Of Sur. No.16/3, P.H.No.27, Gram- Gurra, Tehsil- Itarsi, Dist. Narmadapuram/Hoshangabad, Madhya Pradesh. Ar Comprising of 20x30=600 Sq.ft., BOUNDARY:- East-Open Plot Rajik Hussain, West-Open Plot Of Bhagwati Patel, North-Roi South-Land of Pratap Barelal.
21	MR./ MRS. GUDDI BAI SEN, MR./ MRS. MITTU LAL SEN, MR./ MRS. RAHUL SEN SEN Loan account No. HL47CHLONS00005064531/AP- 10152434	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 809079/- (Rupees Eight Lakh Nine Thousand Seventy Nine Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Plot No.438, Situated at PH.No./ S.No.1627/3 min (per present khasra/Survey No.1627/3/2 (6 Ward No.09, Sarthi City Colony, Aron, Guna 473101, Madh Pradesh, BOUNDARY:-East-Road 25 ft. wide, West-Plot No.43 North-Plot No.439, South-Plot No.437.
22	MR./ MRS. REKHA, MR./ MRS. HAKIM SINGH Loan account No. HL47CHLONS000005105647/AP- 10248704	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 761815/- (Rupees Seven Lakh Sixty One Thousand Eight Hundred Fifteen Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of Part Of Plot bearing Survey No.1: situated at Ward No.08, Sehrai, Tehsil Dabra District Gwali Madhya Pradesh. Area Admeasuring 600 Sq.Ft. BOUNDAR East- Protry Of Others, West- Plot Property Of Chandra De North - House Property Of Shri Ramnarayan Kori, South- Road Ft. Wide.
23	MR./ MRS. RAMSHRI BAI, MR./ MRS. RAMKRISHN MALVIYA Loan account No. HL46CHLONS000005059708 & HL46RNLONS00005091081/AP- 10141321 & AP-10210031	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 744567/- (Rupees Seven Lakh Forty Four Thousand Five Hundred Sixty Seven Only)due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of House on part of Plot Bearing Aarji N 460/2/G, 460/2/Gh, 460/2/S Min-2, Situated at PH.No.61, Gr. Sherpura, Munjapta, Ahmadpur Road, Sai Colony, Ward No-36, Tehsii & District Vidisha, 464001 Madhya Pradesh. At Comprising of 625 Sq.ft. BOUNDARYEast-Road, West- Op Plot Of Ganpat Singh, North-GaliWay, South-Open Plot Singhai.
24	MR./ MRS. RADHARANI KHATIK, MR./ MRS. RAJA KHATIK Loan account No. LASGCLLONS000005042946 & HLSGRNLONS000005073248/AP -10109348 & AP-10176454	10th-Sep-2024 & 12th-Sep-2024	Rs. 1168031/- (Rupees Eleven Lakh Sixty Eight Thousand Thirty One Only) due as on 10.09.2024 together with interest from 11.09.2024 and other charges and cost till the date of the payment.	All Piece And Parcel Of The Property Is A Residential Hou Situated At Village Garhakota, P.H.No.22/33, New P.H.No.30, R Garhakota, Ward No.1, Jawahar Ward, Tehsil Rahlif(New Tef Garhakota), District Sagar Madhya Pradesh. BOUNDARY:- Nor Kujiya, South- Land Of Jaman, East- Land Of Babbu Luhar, We House Of Sunder Luhar.

(Authorized Officer) For India Shelter Finance Corporation Ltd





NAINITAL BANK THE NAINITAL BANK LTD.

Head Office : Naini Bank House, 7 Oaks, Mallital, Nainital Applications are invited from Licensed and Approved Service Provid providing office assistants & Housekeeping Staff at various Administrative Offices and Branches of the Bank in the State of Uttarakhand, Uttar Pradesh, Delhi Haryana and Rajasthan (Jaipur & Kotputli). For application format and tender and Rajastrian (Jaipur & Rotputti). For application format and other details please visit our website www.nainitalbank.co.in/english/tender.aspx. The applicants should have valid licenses issued by the Competent Authority of the Central Government and have experience of providing Office Assistant/Housekeeping Staffs to Banking Companies. They should fulfill all legal requirements of valid Service providers in the field of providing Office Assistant/Housekeeping Staffs. The applications complete in all respect, in the enclosed format, in a sealed envelope marked "Application for Supply of Manapurer" he forwarded to The Chief Operating "Application for Supply of Manpower", be forwarded to The Chief Operating Officer, The Nainital Bank Limited, Head Office Seven Oaks, Mallital, Nainital, (Uttarakhand) and should be received **on or before 23.09.2024**

Place : Nainital Date : 19.09.2024 VICE PRESIDENT, HRM & LAW

Companies, **Insight Out**

Companies, **Monday to Saturday**

To book your copy, sms reachbs to **57575** or email order@bsmail.in

